

SULDAL KOMMUNE

Møtebok

SAKSGANG

Saksnummer	Utval	Møtedato
174/11	Utval for landbruk, miljø og teknikk (LMT-utvalet)	10.11.2011

Arkivkode	Sakshandsamar	Arkivsak/j.post
K12, &13	Rune Roalkvam	09/1446 11/13164

REGIONALPLAN FOR SETESDAL VESTHEI RYFYLKEHEIANE OG SETESDAL AUSTHEI - PLANPROGRAM - HØYRING

Forslag til vedtak:

Suldal kommune er samd i intensjonen med planarbeidet og meiner planframlegget tek omsyn til villreininteressene samstundes som kommunen sitt behov for areal til bygdeutvikling og utbygging er ivareteke.

Ein ønskjer at område A vest for Mosvatnet vert teke ut av planområdet, då utbygging ved Gullingen/Mosvatnet har gjort dette ueigna for villrein.

Ein rår til å kvalitetssikra grunnlagskartet for villreinen sin bruk, særleg når det gjeld trekkvegar, då det her synest å vera feil i kartet.

Suldal kommune er opptatt av at heiane skal kunna nyttast til sauebeite, og ser ikkje grunn til å leggja restriksjonar på dette dersom det ikkje vert påvist vesentlege konflikter med villreininteressene.

10.11.2011 UTVAL FOR LANDBRUK, MILJØ OG TEKNIKK (LMT-UTVALET)

Ola Hauge, Bjørn Egil Nerheim og Berit J. Haugslund var ikkje ugilde som grunneigarar.

Rådmannen endrar innstillinga: stryk: med planarbeid

Samrøystes vedteke i samsvar med innstillinga.

LMT-174/11 VEDTAK:

Suldal kommune er samd i intensjonen og meiner planframlegget tek omsyn til villreininteressene samstundes som kommunen sitt behov for areal til bygdeutvikling og utbygging er ivareteke.

Ein ønskjer at område A vest for Mosvatnet vert teke ut av planområdet, då utbygging ved Gullingen/Mosvatnet har gjort dette ueigna for villrein.

Ein rår til å kvalitetssikra grunnlagskartet for villreinen sin bruk, særleg når det gjeld trekkvegar, då det her synest å vera feil i kartet.

Suldal kommune er opptatt av at heiane skal kunna nyttast til sauebeite, og ser ikkje grunn til å leggja restriksjonar på dette dersom det ikkje vert påvist vesentlege konflikter med villreininteressene.

Sand, 21.11.2011

Siri Fahlvik Pettersen
Rådmann

Endre Gjil
bygdeutviklingssjef

Dokumentliste

Nr	T	Dok.dato	Avsender/Mottakar	Tittel
1	I	30.09.2009	Rogaland fylkeskommune Regionalplanseksjonen v/John Jastrey	HØYRING - REGIONAL PLAN FOR SETESDAL VESTHEI RYFYLKEHEIANE OG SETESDAL AUSTHEI - PLANPROGRAM - INFORMASJONSMØTE 5.NOV.09
3	U	09.12.2009	Rogaland fylkeskommune	REGIONALPLAN FOR SETESDAL VESTHEI RYFYLKEHEIANE OG SETESDAL AUSTHEI - PLANPROGRAM - HØYRING
5	I	15.12.2009	Fylkesmannen i Aust- Agder	INNSPEL TIL REGIONALPLAN FOR SETESDAL VESTHEI RYFYLKEHEIENE OG SETESDAL AUSTHEI - MELDING OM OPPSTART OG HØYRING AV PLANPROGRAM. KOPI AV BREV TIL ROGALAND FYLKESKommune
6	I	17.12.2009	Rogaland Fylkeskommune	ARBEIDSMØTE MED KOMMUNENE OM REGIONAL PLAN FOR HEIOMRÅDA
7	U	24.02.2010	Adresseliste	REGIONALPLAN FOR SETESDAL VESTHEI RYFYLKEHEIANE OG SETESDAL AUSTHEI - ARBEIDSMØTE

8	U	25.02.2010	Møtedeltakarane	ADRESSELISTE - FOR UTSENDING AV MØTEINNKALLING
9	U	24.03.2010	Rogaland Fylkeskommune	REGIONAL PLAN FOR SETESDAL VESTHEI RYFYLKEHEIANE OG SETESDAL AUSTHEI - VAL AV REPRESENTANT OG VARAMEDLEM TIL NY STYRINGSGRUPPE
10	I	26.03.2010	John Jastrey	REPRESENTASJON TIL PLANARBEID I HEIPLANEN
12	I	28.04.2010	Fylkesrådmannen	REGIONALPLAN FOR BRUK OG VERN AV SETESDAL VESTHEI RYFYLKEHEIENE OG SETESDAL AUSTHEI. GODKJENNING AV PLANPROGRAM
13	I	27.05.2010	Rogaland Fylkeskommune	INNKALLING TIL STYREMØTE I "HEIPLANEN" 09.06.2010
14	I	10.08.2010	Rogaland Fylkeskommune	HEIPLANEN - LOKALE PROSESSAR HAUSTEN 2010
15	U	05.10.2010	Rogaland Fylkeskommune v/John Jastrey	REGIONALPLAN FOR SETESDAL VESTHEI RYFYLKEHEIANE OG SETESDAL AUSTHEI - UTTALE TIL FØREBELS KART
16	I	07.09.2011	Fylkesrådmannen	HØYRING PLANFORSLAG - REGIONALPLAN FOR BRUK AV VERN AV SETESDAL VESTHEI RYFYLKEHEIANE - SETESDAL AUSTHEI
17	I	07.09.2011	Fylkesrådmannen	VEDK. REGIONAL PLAN FOR SETESDAL VESTHEI, RYFYLKEHEIANE OG SETESDAL AUSTHEI - HEIPLANEN

Vedlegg Kartutsnitt, føresegner (under). Alle dokument finst på heiplanen.no.

Samandrag

Planen har som føremål omsynet til villreinen og avgrensar eit nasjonalt villreinområde. Areal er delt inn i ulike omsynssoner med eigne retningslinjer. Suldal støttar intensjonen med planen og rår til at den blir vedteken med mindre endringar, m.a. at eit område vest for Mosvatnet vert teke ut.

Fakta

Kommunen har motteke for uttale "Regional plan for Setesdal Vesthei, Ryfylkeheiane og Setesdal Austhei", vanlegvis korta til "Heiplanen". Heiplanen er ein regional plan, jfr. PBL §8-1, som omfattar

fjellområde i 5 fylke. Planarbeidet har utgangspunkt i eit oppdragsbrev frå Miljøverndepartementet til dei aktuelle fylkeskommunane av 12.04.2007, der ein blir beden om å utarbeida regionale planar for heilskapleg forvaltning av fjellområde som er særleg viktige for villreinen. Oppstart vart vedteke av fylkesutvala i 2008.

Hovudmålet for heiplanen er:

”Det skal fastsettes en klar grense for et Nasjonalt villreinområde (NVO) som ivaretar villreinens arealbruk til ulike årstider. Det skal fastsettes retningslinjer og føringer for en helhetlig arealforvaltning i området som også ivaretar lokalsamfunnenes behov for en langsiktig positiv utvikling.”

Planprosessen har vore administrativt driven av Rogaland fylkeskommune, og det har vore stor grad av medverknad frå berørte kommunar gjennom møte og aktiv bruk av heimesida til informasjonsflyt. Omsynet til villreinen er det viktigaste elementet i planen. Utgangspunktet for fastsetting av eit nasjonalt villreinområde har vore kart som viser villreinens leveområde ut frå historiske opplysningar og biologiske kriterier (beitetilhøve m.v.). Planen er meint å omfatta heile dette leveområdet, medan det nasjonale villreinområdet vert avgrensa til dei viktigaste leveområda. Avgrensinga av planområdet har vore diskutert med kvar kommune, og har blitt justert gjennom prosessen.

Kjerneområda innan planområdet er verneområda, vesentleg landskapsvernområde som t.d. Dyraheio og Kvanndalen. Her vil føresegnene for dei einskilde verneområda framleis vera gjeldande, medan føresegner og retningslinjer i Heiplanen først og fremst vil gjelda områda utanom (det som tidlegare vart kalla det ”ytre planområdet”).

Planen skal vedtakast av fylkestinga, og vil vera retningsgjevande for kommunane. Implementering av planen skjer gjennom kommuneplanen. Dersom kommuneplanen legg opp til arealbruk som er i strid med planen, vil dette opna for motsegn frå overordna organ.

Det er i høyringsperiode halde ope informasjonsmøte om saka på Nesflaten. Synspunkt som kom fram frå grunneigarsida er tekne omsyn til i saksutgreiinga.

Arealkategoriar:

Planen nyttar omsynssoner som benemning på ulike arealkategoriar. I kommuneplanen kan omsynssoner leggst oppå andre arealkategoriar som t.d. LNFR-område og ulike byggeområde for å visa tema som krev særskilt omsyn når planen skal realiserast. Følgjande kategoriar er nytta i områda innan Suldal kommune:

- Omsynssone Nasjonalt villreinområde. Dette er den største og viktigaste sonen, og det som var føremålet med planen
- Omsynssone Villrein (omfattar stort sett det øvrige av det biologiske villreinområdet).
- Omsynssone bygdeutvikling. Omfattar lågtliggjande bygde- og stølsområde, dessutan Gullingen/Mosvatnet-området.
- Området vest for Mosvatnet/Gullingen, merka ”A” omfattar marginalet villreinområde.

Føresegner til sonene ligg i saksutgreiinga. Når det gjeld hyttebygging, som er den mest aktuelle bruken av dei nære fjellområda, er det ikkje tillate innan nasjonalt villreinområde. I omsynssone villrein kan spreidd utbygging tillatast, og i bygdeutviklingssona vil det vera opp til kommunen å tillata tett eller spreidd hyttebygging. Når det gjeld kraftutbygging, vil ikkje planen vera til hinder for det dersom ikkje villreinen blir berørt i vesentleg grad.

Oppfølging i kommuneplanens arealdel er skissert slik:

Hensynssone i regional plan Arealformål i kommuneplanens arealdel

Nasjonalt villreinområde - LNFR, med båndlegging i verneområdene.
Evt. underformål i §11-7, 5a) med bestem-
melser.

- Evt. Hensynssone Nasjonalt villreinområde
 - LNFR, evt. med underformål §11-7, 5a) og/eller b) med bestemmelser og avgrensning
 - Bebyggelse og anlegg
 - Samferdelsanlegg
 - Evt. Hensynssone Villrein
- Villrein**
- Hensynssone trekkområde
- Trekkområder**
- Alle aktuelle arealformål
- Bygdeutviklingssone**

Vurdering og konklusjon

Rådmannen er positiv til at det er utarbeidd ein plan som tek sikte på å sikra villreinen sine leveområde. Villreinen er ein viltart som står sterkt i bygdekulturen i Suldal. Planen vil utfylla arbeidet med å samordna forvaltinga av verneområda som nå er iverksett.

Etter rådmannen sitt syn har Suldal kommune sine merknader i løpet av planarbeidet stort sett blitt tekne til følgje, og planen ser ut til å balansera omsynet til vern av villreinen og til rimeleg utnytting av utmarksområda på ein god måte. Planen synest å vera lite konfliktfylt i forhold til andre interesser i planområdet. Gjeldande kommuneplan er heller meir restriktiv på arealbruken, t.d. hyttebygging, enn det planframlegget opnar for.

Ein vil likevel peika på følgjande moment i vår uttale til planen:

- Område "A" vest for Mosvatnet. I og med at Mosvatn-området er kommunen sitt viktigaste utbyggingsområde for hytter og reiseliv, anser ein dette området for å vera av svært liten verdi for villreinen. Planlagde og gjennomførte utbyggingar i trekk-korridorane nord og sør for vatnet gjer at ein må avskrive dette området for villreinen. Sjølv om det pr i dag ikkje er planar om tyngre utbygging i dette området, kan det i framtida bli aktuelt med utviding denne vegen. Kommunen vil halda på nåverande grense i Breiastøldalen når det gjeld hyttebygging innover i retning Sandsa. Ein tykkjer difor det er naturleg at **område A utgår av planområdet**, slik det har skjedd med tilsvarande område elles under planprosessen.
- Grunnlagskarta for villreinen sin bruk av heia bør kvalitetssikrast. Mykje tyder på at t.d. trekkveggar er teikna inn feil på kartet. Dette påverkar ikkje grensesettinga for omsynssoner, men kan vera viktig ved framtidige søknader om tiltak innan planområdet.
- Ein oppfattar ikkje at heiplanen legg avgrensingar på nåverande bruk av heiområda til sauebeite, og ser ingen grunn til å leggja restriksjonar på denne bruken dersom det ikkje blir påvist at sauebeiting har negativ innverknad på villreinen.

Vedlegg: Retningslinjer til omsynssonene:

2.10. Retningslinjer for alle hensynssonene

Følgende gjelder generelt for hele planområdet:

Felles retningslinjer

Planen skal legges til grunn ved kommunenes, fylkenes og Statens behandling av plan- og byggesaker og andre saker innen areal- og ressursforvaltningen.

Hensynssonene som er benyttet er tilpasset et regionalt plannivå. I kommunenes videre arealplanlegging må arealformål, plangrenser, bestemmelser og retningslinjer tilpasses i kommuneplanens arealdel, der dette ikke allerede er gjort.

Prioriteringer av villreinens interesser er gitt gjennom planløsningen og retningslinjene.

Interessekonflikter i forhold til villrein, landbruk, naturvern, kulturvern, biologisk mangfold, friluftsliv og landskap (opplistingen er ikke fullstendig) skal likevel avklares gjennom konsekvensutredninger i samsvar med plan- og bygningsloven på relevant plannivå.

Det skal gis rom for nærings- og rekreasjonsmessig bruk av naturverdiene i planområdet innenfor rammene av Heiplanen, slik det går fram av retningslinjene.

Ved behandling av evt. søknad om dispensasjon fra kommuneplan eller reguleringsplan etter plan- og bygningsloven § 19, skal planmyndigheten legge vekt på å følge opp retningslinjene i Heiplanen.

2.10.1. Hensynssone Nasjonalt villreinområde

I denne hensynssonen skal villreinens interesser tillegges stor vekt i all arealforvaltning og saksbehandling. Nye fritidsboliger tillates ikke. Landbruk, næringsutvikling og friluftsliv kan fortsette og videreutvikles innen gitte rammer.

Generelle retningslinjer for Nasjonalt villreinområde

I alle saker skal villreinens interesser vurderes opp mot planen/søknaden/tiltaket, og konsekvensutredning skal gjennomføres på relevant plannivå. Oppdatert villreinkunnskap skal ligge grunn for vurderingene.

Reinen har større toleranse for ferdsel i områder med skogsterreng, spesielt gjelder dette Setesdal Austhei. Dette og villreinens sesongmessige bruk av området skal tillegges vekt ved behandling av søknader.

Nye fritidsbygg tillates ikke.

Det skal ikke tillates byggevirksomhet som forringer villreinens bruksmuligheter av disse områdene. Det skal legges spesiell vekt på å unngå virksomhet, aktivitet og forstyrrelse i vinter- og sommerbeiteområder, kalvingsområder og viktige trekkområder, samt i fokusområdene i de aktuelle årstider/perioder.

Det er ikke tillatt å fradele støler.

Mindre tilbygg på eksisterende bygninger kan tillates etter søknad for å kunne oppgradere til nyere standard. Det kan gis tillatelse til å bygge et mindre frittstående uthus.

Gjenoppbygging av bygninger som er gått tapt ved brann eller naturskade, samt oppbygging av nedfallsbygg som hører til det tradisjonelle bygningsmiljøet i stølsgrender kan vurderes etter søknad.

Denne sonen er av stor betydning for friluftsliv. Det legges opp til differensiert bruk gjennom året som balanserer hensynet mellom villrein og friluftslivet.

Tyngre tilretteleggingstiltak for friluftsliv skal legges utenfor denne hensynssonen.

Etablerte turisthytter og driftsbygninger kan moderniseres og forsiktig utvides når dette er nødvendig for videre drift. Nærmere rammer for dette må avklares gjennom kommuneplanleggingen.

Spesielle retningslinjer for Nasjonalt villreinområde

Bygg i utmarksnæring:

Lokalisering av alle nye bygg skal skje i minst mulig konflikt med villreinens arealbruk etter vurderinger basert på oppdatert kunnskap i samsvar med godkjent plan.

Alle byggetiltak forutsettes å skje i tilknytning til dokumenterbare utmarksnæringer. Inntekter fra landbruks – og utmarksnæring som definert her må kunne dokumenteres til søknadsprosessen / byggesaksbehandlingen ved fremlegging av minimum årsoppgave for næringsinntekt tilknyttet jord / utmark.

Landbruks-utmarksnæringer:

- definert som støling, beitebruk, opplevelsesnæring, jakt og fiske, videresalg av jakt- og fiskeprodukt og foredling av fisk i samsvar med gjeldende nasjonal forståelse av utmarksnæringer. Her gis følgende retningslinjer:

Man kan bygge, rehabiliter og videreutvikle nødvendige driftshusvære og støler for å utnytte utmarksressursene på eiendommen.

Eksisterende støler og tufter skal kunne restaureres og bygges ut til et maksimalt areal på 50m² BRA med tradisjonell utforming.

Det kan søkes om mindre båthus i nærheten av vann og dette må tilpasses terrenget. Det kan tekkes med naturmateriale (torv, stein og lignende) og må ikke være større enn BRA 12m².

Ivaretagelse av gamle stølslandskap:

Gamle stølsbygg og stølslandskap er kulturminner som er ønskelig å ivareta. Det kan søkes om restaurering av stølsområder, selv om det ikke lenger er aktiv drift på eiendommen som kan dokumenteres som landbruks- eller utmarksnæring. Her gis følgende retningslinjer:

Gjenoppbygging av gamle støls- og høybuer skal skje i minst mulig konflikt med villreinens arealbruk etter vurderinger basert på oppdatert kunnskap i samsvar med plan.

Gjenoppbygging skal være mest mulig identisk med tidligere byggeskikk og tidligere tiders bruk. Maksimal størrelse settes til BRA 30m².

Alle tiltak må kunne sannsynliggjøres og/eller dokumenteres i form av gamle bilder eller andre skriftlige kilder.

Ferdsel:

Med ferdsel menes allmenn ferdsel etter frilufsloven, motorisert ferdsel i utmark og forsvarets ferdsel. Bedre styring av ferdsel er et viktig virkemiddel for å ivareta villreinens behov.

Kommunene skal vurdere utarbeiding av (inter)kommunale motorferdselsplaner.

Lokalisering av nye ferdselsårer skal skje ut fra hensyn til villreinens arealbruk.

Ved tildeling av snøskuterløype skal det tas hensyn til de aktuelle områdene sin tålegrense for ferdsel. Det kan settes vilkår i løyvet om å følge bestemte traseer.

For å gi villreinen ro på vinterbeite, kan det i forbindelse med spesielt harde vintre være aktuelt å regulere og/eller avgrense ferdselen. Dette kan f.eks. skje ved å regulere bruken av snøskuter i tid og rom i deler av området.

Opprusting av eksisterende veier og nye veger som øker tilgjengeligheten for bilkjøring og annen ferdsel inn i Nasjonalt villreinområde skal som hovedregel ikke godkjennes.

For nye og eksisterende landbruksveier og anleggsveier skal ferdselsreguleringer vurderes ved bom og andre restriksjoner, slik at veiene prioriteres for næringskjøring i forbindelse med landbruk og anleggstilsyn.

Opprusting av eksisterende landbruksveier kan skje for å hindre unødig slitasje og for å sikre trygg transport.

Ferdselsformer som kiting, hundekjøring, sykling og lignende (listen er ikke uttømmende) skal legges til områder det er minst mulig konflikt med villreinen. Dette skal skje i et samarbeid mellom organisasjoner, tilbydere og kommunen, basert på oppdatert villreinkunnskap.

Vinterbrøyting:

Eksisterende veger som er anlagt i Nasjonalt villreinområde skal ikke åpnes for trafikk før 1. juni - med følgende unntak:

E134 Haukelivegen:

- Planområdet avgrenses i nord av E134. Dette er etablert som en samfunnsmessig svært viktig vinteråpen ferdselsåre uten ferdselsrestriksjoner pga. villreinen. Videre utbygging av tunneler for å bedre framkommelighet for trafikanter og å styrke villreinens frie trekkveier mellom Hardangervidda og Setesdalsheiene bør videreføres. Her gjelder egne regler for brøyting

For Rv9 Bykle - Haukeligrend og Rv45 Valle - Tokke gjelder eksisterende reglement.

Brokke- Suleskar

- Vinterbrøyting o.a. styres av vernereglene for Setesdal Vesthei Ryfylkeheiene land skapsvernområde.

- Evt. framtidige planer om vinteråpning av denne vegen må ta hensyn til at trekkveier, tilgang til vinterbeite og andre viktige funksjonsområder ikke skal forverres.

Sti og løypeplaner:

Etablering og drift av stier og løyper skal fastsettes i kommunale sti- og løypeplaner. Disse skal utarbeides etter følgende prinsipp:

- Oppkjørte og merkede skiløyper og organiserte aktiviteter skal legges utenom viktige funksjonsområder for villrein, jfr. temakart for villreinens leveområde, og skal som hovedregel legges utenfor NVO. På Austheia kan det tillates løyper i NVO etter avklaring i forhold til villreininteressene.

- Eksisterende løyper i NVO kan opprettholdes, men skal vurderes i forhold til periodevis stenging for å ta hensyn til villreinens bruk av området.

Etablerte og merkede stier og løyper (merket av DNT, kommuner eller andre) som er eller kommer i konflikt med viktige funksjonsområder for villrein, skal forsøkes lagt om med sikte på mindre konfliktfylte traseer.

• For utviding/forbedring av eksisterende eller nye hytte-/turistområder, skal det foreligge godkjent sti- og løypeplan før bygging starter.

Kraft:

Nye eller vesentlig utvidelse av eksisterende kraftanlegg eller overførings-/kraftlinjer skal unngås i Nasjonalt villreinområde.

Unntak kan gjøres i hensynssone Villrein og for småkraftverk og prosjekter som ikke innebærer vesentlige inngrep med innvirkning på villreinen eller øvrige verneinteresser. Unntak kan også gjøres for prosjekter med samlet positiv miljøgevinst knyttet til villrein, landskap og andre verneinteresser. Dette vurderes gjennom egne konsekvensvurderinger for hvert prosjekt.

Kulturminner:

Villreinrelaterte kulturminner og -miljøer kan brukes og evt. restaureres til informasjons-, kultur- og reiselivstiltak, ved et nært samarbeid mellom kommuner, grunneiere, kultur- og vernemyndigheter.

2.10.2. Hensynssone Villrein

I denne hensynssonen er det viktige leveområder for villrein. Her gjelder i stor grad de samme retningslinjene som i NVO, men det kan likevel tillates noe mer aktivitet. I denne hensynssonen kan kanaliseringstiltak for friluftsliv legges. Hensynssonen er delt opp i flere områder, slik det går fram av videre tekst og plankart.

Generelle retningslinjer for Hensynssone Villrein

De generelle retningslinjene er identiske med Nasjonalt villreinområde, med følgende endringer/tillegg:

Punktet "Nye fritidsbygg tillates ikke" går ut.

Følgende punkt kommer i tillegg:

Kanaliseringstiltak for friluftsliv og ferdsel kan legges i dette området.

For Setesdal (Åmli, Bygland, Valle, Bykle)

Det kan åpnes for moderat utvidelse av hyttene i eksisterende hyttefelt og i Everdalen og Bjørnevatn i Valle kommune gjennom egne planretningslinjer. Utover dette tillates det ikke ny fritidsbebyggelse.

For resterende kommuner i planområdet (Vinje, Tokke, Fyresdal, Åseral, Hægebostad, Kvinesdal, Sirdal, Gjesdal, Strand, Forsand, Hjelmeland, Suldal, Odda)

I dette området kan det gjennom plan søkes om arealbruk med grunnlag i plan- og bygningslovens §11-11 nr. 2, altså spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse som ikke anses å være en del av landbruket. Eventuell godkjenning av slike områder skjer gjennom normal kommuneplanprosess med konsekvensutredning.

Spesielle retningslinjer for Hensynssone Villrein

De spesielle retningslinjene er identiske med spesielle retningslinjer for Nasjonalt villreinområde. I tillegg gjelder:

Følgende områder, markert med bokstaver i plankartet, er i sporadisk men viktig bruk av villrein. Særlig gjelder dette i forbindelse med ekstreme vinterforhold som fører til nedising av beiteområder, samt som bukkeområde i enkelte perioder.

A Suldal kommune, marginalt leveområde vest for Gullingen/Mosvatnet

B Hjelmeland og Forsand kommune, leveområde vest for Lyngsvatnet

C Forsand kommune, leveområde vest for Vinddalen

Her gis det følgende retningslinjer:

Det skal ikke godkjennes nye tiltak som ytterligere skjærer av tilkomstmuligheter for villrein til disse områdene.

Det skal iverksettes tiltak for å stoppe løypekjøring, arrangementer mm i de periodene områdene er i bruk av villrein.

(Retningslinjer for hensynssone trekkområder er utelatne ettersom dei ikkje omfattar areal i Suldal)

2.10.4. Hensynssone Bygdeutvikling

Dette er områdene som omfatter resten av arealene i planområdet. Her er eksisterende områder for utbygging (boliger, hytter, reiselivsbygg mm), tettsteder, landbruksareal mm. , jf. kommuneplanene.

Retningslinjer for Hensynssone Bygdeutvikling:

Villreinens interesser er avklart i denne sonen ved at Heiplanen vedtas og gjennomføres. Gjeldende planstatus er styrende for videre utvikling inntil nye planer foreligger.

Dette er utviklingssonen i bygdene der nye større tiltak primært skal kanaliseres til. Her prioriteres planer og tiltak som fremmer en bærekraftig bygdeutvikling.